

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 333./TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 25 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 497/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp.;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19 ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp.;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 17 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp.;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02428574-PD/CT ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp địa chỉ: khu phố Kinh 9, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 668,5m², đã chừa lại một phần diện tích xây dựng mồ mã, phần còn lại đo đạc thực tế 368,8m² (trong đó đất ở 50m² đất trồng cây lâu năm 318,8m²) thuộc thửa số 267, tờ bản đồ số 6, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 484461 được UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 07/09/2012, đứng tên bà Nguyễn Thu Hà. Tài sản tọa lạc tại: ấp Tân An, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. Với giá: 188.712.800đồng (Một trăm tám mươi tám triệu bảy trăm mười hai ngàn tám trăm đồng)

2. Cây trồng trên đất gồm: Chuối loại A 95 Cây; Chuối loại B 25 Cây; Chuối loại C 10 Cây Sung loại B 01 Cây; Vú Sữa loại A 01 Cây. Với giá: 9.606.000đồng (Chín triệu sáu trăm lẻ sáu ngàn đồng)

Tổng cộng: 198.318.800 đồng làm tròn 198.319.000 đồng (Một trăm chín mươi tám ba trăm mười chín ngàn ngàn đồng)

Giá khởi điểm đề nghị ký hợp đồng ủy quyền bán đấu giá: 198.319.000 đồng (Một trăm chín mươi tám ba trăm mười chín ngàn ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm để phục vụ cuộc đấu giá
- Có phương án đấu giá khả thi, phù hợp và hiệu quả
- Có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong tổ chức bán đấu giá.

- Mức giá dịch vụ bán đấu giá phải rõ ràng, công khai khi nộp hồ sơ bán đấu giá

- Chịu trách nhiệm giải trình về kết quả bán đấu giá, cung cấp các thông tin có liên quan trong quá trình bán đấu giá, có trách nhiệm giải quyết khiếu nại, tố cáo về kết quả bán đấu giá

Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp vi phạm về trình tự, thủ tục bán đấu giá

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Hồ sơ năng lực

2/ Tổ chức bán đấu giá có trụ sở đóng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Bán đấu giá

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất trong 05 ngày làm việc, kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án Dân sự tỉnh Kiên Giang từ ngày 25 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 06 tháng 5 năm 2024

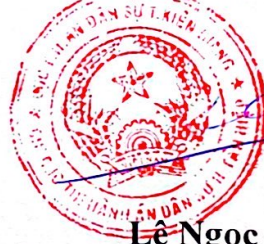
Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường Bru điện tại bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. (Lưu ý: Chi cục sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức không được lựa chọn).

Địa chỉ nộp hồ sơ: khu phố Kinh 9 thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Kiên Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Ngọc Oì